

Circolare 261/2026 | Plusvalenza da cessione di quote immobiliari successivamente a interventi agevolati con il Superbonus – Risposta dell’Agenzia delle Entrate n. 158/2026

8 Settembre 2026

L’Agenzia delle Entrate nella Risposta n. 158 del 10 agosto 2026, si è espressa in merito al corretto trattamento fiscale da riservare, ai fini IRPEF, alla cessione di quote immobiliari fra comproprietari, legati fra loro da rapporti di parentela: madre e figlia cedenti – figlio/fratello acquirente.

Nel caso di specie, le cedenti avevano acquisito le rispettive quote di proprietà in parte per successione, ed in parte a seguito di atti a titolo oneroso.

La particolarità della fattispecie riguarda il pagamento, da parte del solo figlio comproprietario, e futuro acquirente delle quote residue di p

Sei associato? Continua la lettura

[Area Riservata](#)

Non sei associato? [Entra in Ance](#)