

Circolare 236/2026 | Ristrutturazione edilizia – Sì all'IVA agevolata anche per la sede di una APS

4 Agosto 2026

Lo chiarisce l'Agenzia delle Entrate con la **Risposta n. 150** del 22 luglio 2026, che affronta il trattamento fiscale delle prestazioni rese nell'ambito della realizzazione di una nuova sede associativa. Il caso riguarda un'associazione che intende demolire alcuni edifici esistenti per costruire una nuova sede destinata esclusivamente a ospitare uffici e centri operativi, senza finalità abitative, commerciali o di lucro. L'ente aveva chiesto se fosse possibile applicare l'IVA agevolata del 10%, prevista per le opere di urbanizzazione secondaria oppure, in alternativa, per gli interventi di recupero edilizio.

<

Sei associato? Continua la lettura

[Area Riservata](#)

Non sei associato? [Entra in Ance](#)