

Circolare 182/2026 | Agevolazione “prima casa” – Svolta per gli immobili F/2: riconosciuto il beneficio fiscale

15 Giugno 2026

Lo ha chiarito l'Agenzia delle Entrate con la **Risposta n. 108** del 26 maggio 2026, segnando un cambio di orientamento rispetto a una precedente interpretazione, contenuta nell'**Interpello n. 357** del 2019, che escludeva invece gli immobili collabenti dall'ambito applicativo del beneficio fiscale.

Alla base della nuova posizione dell'Amministrazione Finanziaria vi è l'evoluzione della giurisprudenza e, in particolare, l'ordinanza della **Corte di Cassazione n. 3913** del 2025. In tale pronuncia i giudici hanno affermato che né l'attuale mancanza di dest

Sei associato? Continua la lettura

[Area Riservata](#)

Non sei associato? [Entra in Ance](#)