

CIRCOLARE 59/2026 | Sismabonus acquisti – Stop a cessione del credito e sconto in fattura per i rogiti 2025

17 Febbraio 2026

In sostanza, **per le agevolazioni edilizie diverse dal Superbonus**, la possibilità di fruire delle detrazioni fiscali nelle forme alternative dello **sconto in fattura** e della **cessione del credito** (art. 121 del DL 34/2020), **è ammessa solo per le spese sostenute fino al 31 dicembre 2024**.

Solo qualora gli interventi vengano eseguiti nell'ambito di applicazione del Superbonus, il beneficiario può optare, in luogo dell'utilizzo della detrazione diretta, per la cessione del credito o lo sconto in fattura anche con riferimento alle spese sostenute nel corso dell'anno 202

Sei associato? Continua la lettura

[Area Riservata](#)

Non sei associato? [Entra in Ance](#)