

# CIRCOLARE 299/2025 | Acquisto prima casa - Aggiornata la Guida dell'Agenzia delle Entrate

---

30 Ottobre 2025

In sostanza, un vademecum che punta a guidare - mediante un linguaggio accessibile ed esempi pratici - i potenziali acquirenti di immobili illustrando le principali regole fiscali e le agevolazioni a disposizione.

Rispetto al precedente aggiornamento, questa nuova versione della Guida tiene conto delle più recenti modifiche intervenute in materia.

Tra queste, la novità relativa alla **tassazione del preliminare di compravendita**.

Fino al 31 dicembre 2024, vigeva infatti un'aliquota differenziata, ai fini dell'imposta di registro, per la registrazi

**Sei associato? Continua la lettura**

[Area Riservata](#)

Non sei associato? [Entra in Ance](#)