CIRCOLARE 178/2025 | Super Sismabonus acquisti – Nessuna plusvalenza imponibile sulla rivendita dell’immobile – Risposta AdE n. 137/2025

28 Maggio 2025

È questo il chiarimento fornito con la **Risposta n. 137 del 20 maggio 2025,** con cui l’Agenzia delle Entrate si è espressa in materia dopo l’entrata in vigore della modifica normativa, confermando quanto sostenuto dall’**ANCE** in relazione all’esclusione dalla nuova ipotesi di plusvalenza in caso di successiva cessione di immobili acquistati con il Super Sismabonus acquisti.

Si ricorda, difatti, che la legge 30 dicembre 2023, n. 213 (Legge di Bilancio 2024) è intervenuta sulla disciplina fiscale delle plusvalenze in caso di cessione a titolo oneroso di beni immobili, di cui agli articoli 67 e 68 del

Sei associato? Continua la lettura

Area Riservata

Non sei associato? Entra in Ance