

No esenzione IMU per i fabbricati ristrutturati per la vendita e per immobili merce temporaneamente locati

29 Aprile 2025

Il riferimento è alle Ordinanze n. **10392** e n. **10394** del 21 aprile 2025, emanate dalla Sezione Tributaria della Corte di Cassazione, che affrontano ciascuna una diversa questione sulla portata applicativa dell'esenzione da IMU per gli "immobili merce", oggi contenuta nell'art. 1, co. 751 della legge 160/2019, in base alla quale sono esenti dal tributo "i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati" (norma di identico contenuto rispetto al previgente art. 2 del DL 102/2013 - legge 124/2013).

È questa, d

Sei associato? Continua la lettura

[Area Riservata](#)

Non sei associato? [Entra in Ance](#)